



Município de Alvinlândia

Estado de São Paulo

CNPJ 44.518.405/0001-91

"Simpatia do Centro Oeste"



DECRETO N.º 2.630/2017

ABIGAIL CATELI DIAS, Prefeita do Município de Alvinlândia, Comarca de Garça, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais;

DECRETA:-

ARTIGO 1.º Fica aprovado em todos os seus itens os critérios das tabelas elaboradas pela Comissão Municipal de Valores, instituída pela Portaria n.º 919/97, de 02 de Janeiro de 1.997, para efeito de lançamento do **Imposto Predial, Territorial, Taxas de Serviços Urbanos, Taxa de Prestação de Serviços e Iluminação Pública**, para o Exercício de 2.018.

ARTIGO 2.º Fica reajustado em 2,7730% (**dois virgula setenta e sete e trinta por cento**), índice I.P.C.A-E (IBGE), referente ao período de **Dezembro/2016 a Novembro/2017**, o Imposto Predial, Territorial, Taxas de Serviços Urbanos, Taxa de Prestação de Serviços e Iluminação Pública, de acordo com o Artigo 2.º do Decreto n.º 1.634, de 02/01/2.001.

ARTIGO 3.º Os critérios e as tabelas constantes do Artigo anterior farão parte integrante deste Decreto.

ARTIGO 4.º Este Decreto entrará em vigor em 01 de Janeiro de 2.018, revogadas as disposições em contrário.

P.M. "João Manzano", 28 de Dezembro de 2.017



ABIGAIL CATELI DIAS
Prefeita Municipal

Publicado de conformidade com a Legislação em vigor, nesta data.



APARECIDO CÉLIO HORÁCIO
Secretário Municipal de Administração



Município de Alvinlândia

Estado de São Paulo

CNPJ 44.518.405/0001-91

"Simpátia do Centro Oeste"



TABELA Nº 02 VALORES PARA PREDIOS PARA O EXERCÍCIO DE 2018 VALORES POR METROS QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

CLASSIFICAÇÃO	TIPO	CATEGORIA	VALOR
Casas de Tijolo	1.1	A – Popular	227,59
	1.2	B – Médio	267,33
	1.3	C – Bom	368,31
	1.4	D – Luxo	407,37
Casas de Madeira	2.1	A – Popular	154,97
	2.2	B – Médio	174,20
	2.3	C – Bom	213,33
Apartamentos	3.1	A – Popular	213,33
	3.2	B – Médio	232,53
	3.3	C – Bom	281,26
	3.4	D – Luxo	302,53
Lojas	4.1	A – Popular	132,57
	4.2	B – Médio	154,97
	4.3	C – Bom	174,20
Comercio c/Residência	5.1	A – Popular	117,10
	5.2	B – Médio	105,39
	5.3	C – Bom	94,83
Comercio s/ Residência	6.1	A – Popular	93,69
	6.2	B – Médio	84,30
	6.3	C – Bom	75,87
Telheiro	7.1	A – Popular	45,66
	7.2	B – Médio	27,10
	7.3	C – Bom	77,49
Galpão	8.1	A – Popular	37,20
	8.2	B – Médio	62,01
	8.3	C – Bom	77,49
Casa de Taipa	9.1	A – Popular	115,31
	9.2	B – Médio	154,97
	9.3	C – Bom	174,20
Edículas	9.4	A – Bom	132,57



Município de Alvinlândia

Estado de São Paulo

CNPJ 44.518.405/0001-91

"Simpatia do Centro Oeste"



TABELA N.º 03
VALORES PARA PREDIOS E TERRENOS
PARA O EXERCÍCIO DE 2018

Novo.....	1,0
Bom.....	1,0
Regular.....	0,8
Mau.....	0,6

TABELA N.º 04
VALOR POR METROS QUADRADO DE TERRA

<u>LOCALIZAÇÃO</u>	<u>VALOR M²</u>	<u>FATOR "K"</u>
Localização "A"	996,22.....	1.004,82
Localização "B"	565,45.....	570,32
Localização "C"	260,15.....	262,39

TABELA N.º 05

1 Testada.....	1,0
2 Testadas.....	1,2
3 Testadas.....	1,3
4 Testadas.....	1,4

TABELA N.º 06

<u>PARTICULARIDADES</u>	<u>FATOR</u>	<u>OBSERVAÇÕES</u>
Active	-0-	-0-
Declive	-0-	-0-
Alagado	-0-	-0-
Topografia Irregular	-0-	-0-
Rochoso	-0-	-0-

Alvinlândia-sp., 28 de Dezembro de 2017

ALCIDES DA SILVA MACHADO
R.G. n.º 9.254.141

MANOEL ANTONIO PEDRODO DA SILVA
R.G. n.º 6.736.372

MARCO AURELIO GUARIDO
R.G. n.º 11.654.871-X

VANILDO APARECIDO FARIAS
R.G. n.º 17.524.081