



*Município de Alvinlândia*

*Estado de São Paulo*

CNPJ 44.518.405/0001-91

*"Simpatia do Centro Oeste"*



## **DECRETO N.º 2.766/2019**

**ABIGAIL CATELI DIAS**, Prefeita do Município de Alvinlândia, Comarca de Garça, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais;

### **DECRETA:-**

**ARTIGO 1º:-** Fica aprovado em todos os seus itens os critérios das tabelas elaboradas pela Comissão Municipal de Valores, instituída pela Portaria n.º 919/97, de 02 de Janeiro de 1.997, para efeito de lançamento do Imposto Predial, Territorial, Taxas de Serviços Urbanos, Taxa de Prestação de Serviços e Iluminação Pública, para o Exercício de 2.020.

**ARTIGO 2.º:-** Fica reajustado em 2,6689% (dois virgula sessenta e seis oitenta e nove por cento), índice I.P.C.A-E (IBGE), referente ao período de Dezembro/2018 a Novembro/2019, o Imposto Predial, Territorial, Taxas de Serviços Urbanos, Taxa de Prestação de Serviços e Iluminação Pública, de acordo com o Artigo 2.º do Decreto n.º 1.634, de 02/01/2.001.

**ARTIGO 3º:-** Os critérios e as tabelas constantes do Artigo anterior farão parte integrante deste Decreto.

**ARTIGO 4º:-** Este Decreto entrará em vigor em 01 de Janeiro de 2.020, revogadas as disposições em contrário.

P.M. "João Manzano", 11 de Dezembro de 2.019

  
\_\_\_\_\_  
**ABIGAIL CATELI DIAS**  
Prefeita Municipal

Publicado de conformidade com a Legislação em vigor, nesta data.

  
\_\_\_\_\_  
**APARECIDO CÉLIO HORÁCIO**  
Secretário Municipal de Administração



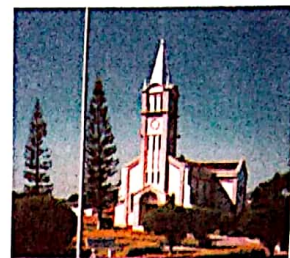


# Município de Alvinlândia

Estado de São Paulo

CNPJ 44.518.405/0001-91

"Simpatia do Centro Oeste"



## **TABELA N.º 02** **VALORES PARA PRÉDIOS PARA O EXERCÍCIO DE 2.020** **VALORES POR METROS QUADRADO DE CONSTRUÇÃO**

<b>CLASSIFICAÇÃO</b>	<b>TIPO</b>	<b>CATEGORIA</b>	<b>VALOR</b>
Casas de Tijolo	1.1	A – Popular	243,93
	1.2	B – Médio	286,52
	1.3	C – Bom	394,74
	1.4	D – Luxo	436,61
Casas de Madeira	2.1	A – Popular	166,09
	2.2	B – Médio	186,70
	2.3	C – Bom	228,64
Apartamentos	3.1	A – Popular	228,64
	3.2	B – Médio	249,22
	3.3	C – Bom	301,45
	3.4	D – Luxo	324,25
Lojas	4.1	A – Popular	142,08
	4.2	B – Médio	166,09
	4.3	C – Bom	186,70
Comercio c/Residência	5.1	A – Popular	125,50
	5.2	B – Médio	112,96
	5.3	C – Bom	101,63
Comercio s/ Residência	6.1	A – Popular	100,41
	6.2	B – Médio	90,36
	6.3	C – Bom	81,31
Telheiro	7.1	A – Popular	48394
	7.2	B – Médio	29,05
	7.3	C – Bom	83,05
Galpão	8.1	A – Popular	39,87
	8.2	B – Médio	66,46
	8.3	C – Bom	83,05
Casa de Taipa	9.1	A – Popular	123,59
	9.2	B – Médio	166,09
	9.3	C – Bom	186,70
Edículas	9.4	A – Bom	142,08





# Município de Alvinlândia

Estado de São Paulo

CNPJ 44.518.405/0001-91

"Simpátia do Centro Oeste"



## **"TABELA N.º 03"** **VALORES PARA PRÉDIOS E TERRENOS** **PARA O EXERCÍCIO DE 2.020**

Novo.....	1,0
Bom.....	1,0
Regular.....	0,8
Mau.....	0,6

## **"TABELA N.º 04"** **VALOR POR METROS QUADRADO DE TERRA**

<u>LOCALIZAÇÃO</u>	<u>VALOR M<sup>2</sup></u>	<u>FATOR "K"</u>
Localização "A"	1.076,94.....	1.076,94
Localização "B"	611,25.....	611,25
Localização "C"	281,22.....	281,22

## **"TABELA N.º 05"**

1 Testada.....	1,0
2 Testadas.....	1,2
3 Testadas.....	1,3
4 Testadas.....	1,4

## **"TABELA N.º 06"**

<u>PARTICULARIDADES</u>	<u>FATOR</u>	<u>OBSERVAÇÕES</u>
Active	-0-	-0-
Declive	-0-	-0-
Alagado	-0-	-0-
Topografia Irregular	-0-	-0-
Rochoso	-0-	-0-

Alvinlândia-sp., 11 de Dezembro de 2.019

ALCIDES DA SILVA MACHADO  
R.G. n.º 9.254.141

MARCO AURELIO GUARIDO  
R.G. n.º 11.654.871-X

MANOEL ANTONIO PEDRODO DA SILVA  
R.G. n.º 6.736.372

VANILDO APARECIDO FARIAS  
R.G. n.º 17.524.081